

FACILITY MANAGEMENT

Integration | Planung | Gebäudemanagement

www.facility-management.de

**LZK-Berechnung
nach DIN 18960**

**FM in der
Wohnungswirtschaft**

**IT-Sicherheit
im Unternehmen**

Special: Energie

3

Mai/Juni 2012

FACILITY MANAGEMENT- Special „Energie“

Energiemanagement-Lösungen für intelligente Gebäude

In der ISO 50001 sind kontinuierliche Verbesserungen im Energiemanagement für Industrieanlagen, kommerziellen Einrichtungen oder Gebäuden gefordert. Durch spezielle Energiemanagement-Lösungen können Versorgungsunternehmen, Gebäudebesitzer und Unternehmen den Energiebedarf deutlich reduzieren...

Die Echelon Corporation, Entwickler und Hersteller von Netzwerklösungen für das Energiemanagement, Nemetschek Allplan GmbH, europäischer Anbieter von Building-Information-Modeling-Software, und ITC AG, führender deutscher Software-Entwickler für intelligente Energie-Portale, gaben heute gemeinsam die Verfügbarkeit einer umfassenden Energiemanagement-Lösung für intelligente Gebäude bekannt. Die neue Lösung basiert auf der Networking-Plattform für Energiesteuerung von Echelon, Allfa Software für Computer Aided Facility Management (CAFM) von Nemetschek Allplan und PowerCommerce-Software zur Verarbeitung von Daten in Echtzeit von ITC. Diese Lösung ermöglicht es Versorgungsunternehmen, Gebäudebesitzern und Unternehmen und auch Produktionsstätten, den Energiebedarf deutlich zu reduzieren sowie steuerliche Anreize zu nutzen, indem der Energieverbrauch besser verwaltet und die Energie-Strategien des Unternehmens konsequent durchgesetzt werden. Die Lösung erfüllt die strengen Anforderungen von ISO 50001 für kontinuierliche Verbesserungen im Energie-

management für Industrieanlagen, kommerziellen Einrichtungen oder Gebäuden. Echelons Netzwerk-Plattform für das Energiemanagement unterstützt offene Steuerungs-Standards, wie LonWorks (ISO/IEC4908-1), Modbus oder M-Bus, um Stromzähler, Last-Steuerungen, Displays und andere Geräte in einem Gebäude zu integrieren oder mit diesen zu kommunizieren. Das neue System lässt sich einfach in einem Gebäude mit bereits vorhandenem SmartServer von Echelon (auf Echelons Netzwerk-Plattform für das Energiemanagement) nachrüsten, um Remote-Kommando- und Steuer-Funktionen zu realisieren sowie Energie-Daten an die Portal-Software von ITC zu liefern, die dort in Echtzeit verarbeitet und angezeigt werden. Das CAFM-System von Nemetschek Allplan gewinnt Informationen bezogen auf Fläche und Belegung aus den Echelon- und ITC-Daten, um aussagefähige Analysen für das Benchmarking des Energieverbrauchs im Vergleich zu anderen Gebäuden oder Einrichtungen machen zu können. Endverbraucher haben so die Möglichkeit, ihren Energiebedarf zu verwalten

sowie zu analysieren und können auf diese Weise die günstigsten Nutzungsbedingungen des Netzes, wie z. B. ein Demand-Response-Programm, optimal ausschöpfen, um Kosten zu senken. „Intelligentes Energiemanagement erschließt ein Potential für signifikante Steigerung der Profitabilität. Die Kunden unserer Facility



Das Energie-Cockpit holt sich dabei die räumliche Hierarchie aus Allfa und gibt im Gegenzug die Energieverbrauchsdaten zu den einzelnen Positionen zurück. Auf Basis dieser Daten können dann in Allfa Auswertungen gefahren werden. Sowohl Berichte als auch grafische Darstellungen

Management-Lösungen setzen hier einen deutlichen Schwerpunkt. Mit der Zusammenführung der Kernkompetenzen von drei spezialisierten Anbietern können wir ein völlig neues und hoch innovatives Konzept bei der Einführung von Energie-Management-Systemen auf Unternehmensebene bieten“, sagte Peter Mehlstäubler, Geschäftsführer Nemetschek Allplan. „Wir sind erfreut, zusammen mit diesen zwei führenden Unternehmen daran zu arbeiten, eine umfassende Lösung anzubieten, das Daten und Zählerstände des Energieverbrauchs von großen Gebäuden und Gebäudekomplexen in eine analysierbare Form umsetzt, mit denen die Kunden ihren jeweiligen Energiebedarf intelligent steuern können“, so Stefan Adler, CTO von ITC.

„Die kombinierte Lösung von Echelon, Nemetschek Allplan und ITC verwandelt neue oder rekonstruierte Gebäude und Liegenschaften in intelligente Gebäude, in denen der Energieverbrauch aktiv überwacht wird, um so Kosten- und CO₂-Emissionen zu reduzieren“, sagte Michael Anderson, Senior Vice President für World Wide Markets bei Echelon.

Nemetschek Allplan GmbH,
81829 München,
Tel.: 089/92 79 31 360,
www.allplan.com

